



Antrag auf Erteilung einer Erlaubnis nach § 34i Abs. 1 Gewerbeordnung (GewO) - Immobiliendarlehensvermittler

1. Antragsteller: Juristische Person (z. B. GmbH, AG, UG)

IHK Ident.-Nr. (soweit vorhanden)		
Im Handels-, Genossenschafts- oder Vereinsregister eingetragener Name mit Rechtsform , Registergericht und Nr.		
Anschrift Hauptniederlassung (PLZ, Ort, Str., Hausnr.)		
Telefon	Fax	E-Mail
Gewerbliche Niederlassungen in den letzten 5 Jahren (von/bis, vollständige Anschrift)		
2. Angaben zur Person des gesetzlichen Vertreters (bei mehreren Beiblatt verwenden) Familiename, ggf. Geburtsname, Vorname		
Geburtsdatum, Geb.ort,		Staatsangehörigkeit
Vollständige Anschrift des Hauptwohnsitzes		
Telefon	Fax	E-Mail
Hauptwohnsitze der letzten 5 Jahre (vollständige Anschriften von/bis)		
Stellen Sie einen Betriebsleiter ein oder wird eine Zweigstelle von einem Beauftragten geleitet? <input type="radio"/> Nein <input type="radio"/> Ja - dann bitte Name, Vorname, Wohnanschrift angeben:		

3. Angaben zum Umfang der Erlaubnis:

Beantragt wird die Erlaubnis nach **§ 34i Abs. 1 Satz 1 GewO** für:

die **Vermittlung** des gewerbsmäßigen Abschlusses von Immobilien-Verbraucherdarlehensverträgen im Sinne des § 491 Abs. 3 BGB oder entsprechende entgeltliche Finanzierungshilfen im Sinne des § 506 BGB oder die **Beratung** Dritter zu solchen Verträgen (Immobiliendarlehensvermittler)

4. Angaben zu Zuverlässigkeit und Vermögensverhältnissen:

- Angaben zu anhängigen Straf-, Bußgeld- oder Gewerbeuntersagungs- bzw. Widerrufsverfahren

Ist oder war gegen einen gesetzl. Vertreter oder den Betriebsleiter oder den mit der Leitung einer Zweigstelle Beauftragten des Antragstellers ein **Strafverfahren** anhängig? Ja Nein

Wird oder wurde gegen den Antragsteller oder einen gesetzl. Vertreter oder den Betriebsleiter oder den mit der Leitung einer Zweigstelle Beauftragten des Antragstellers ein **Bußgeldverfahren** wegen Verstößen bei einer gewerblichen Tätigkeit betrieben? Ja Nein

Ist oder war gegen den Antragsteller oder einen gesetzl. Vertreter oder den Betriebsleiter oder den mit der Leitung einer Zweigstelle Beauftragten ein **Gewerbeuntersagungsverfahren/Widerruf Erlaubnis** anhängig? Ja Nein

Wenn vorstehend Ja, bei welcher Staatsanwaltschaft, welchem Gericht, welcher Behörde:

- Angaben zu den Vermögensverhältnissen

Ist über das Vermögen des Antragstellers ein Insolvenzverfahren eröffnet oder die Eröffnung mangels Masse abgelehnt worden? Ja Nein

Hat der Antragsteller die eidesstattliche Versicherung abgegeben oder Ja Nein

liegt eine entsprechende Haftanordnung vor? Ja Nein

5. Angaben zu gewerberechtlichen Erlaubnisverfahren:

Wurde für den Antragsteller bereits bei einer anderen Stelle ein Antrag auf Erlaubnis nach § 34i Abs. 1 Satz 1 GewO gestellt?

Nein

Ja - bei welcher Stelle:

Ist der Antragsteller bereits in Besitz einer weiteren Erlaubnis zur Ausübung einer gewerblichen Tätigkeit (z. B. nach §§ 34c, 34d, 34e, 34f, 34h GewO) oder wurde eine solche Erlaubnis beantragt?

Nein

Ja - welche Erlaubnis, Ausstellungsdatum, zuständige Stelle:

6. Beizufügende Unterlagen

Führungszeugnis zur Vorlage bei einer Behörde für alle vertretungsberechtigten Personen (Geschäftsführer, Vorstand) und, soweit vorhanden, den Betriebsleiter oder den mit der Leitung einer Zweigstelle Beauftragten

beauftragt am

wird nachgeholt

Auskunft aus dem Gewerbezentralregister zur Vorlage bei einer Behörde für alle vertretungsberechtigten Personen (Geschäftsführer, Vorstand) und, soweit vorhanden, den Betriebsleiter oder den mit der Leitung einer Zweigstelle Beauftragten **und** die juristische Person selbst

beauftragt am

wird nachgeholt

Steuerliche Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes für alle vertretungsberechtigten Personen (Geschäftsführer, Vorstand) und, soweit vorhanden, den Betriebsleiter oder den mit der Leitung einer Zweigstelle Beauftragten **und** die juristische Person selbst

liegt vor

wird nachgereicht

Vermögensauskunft (Zentrales Vollstreckungsgericht - online)

liegt vor

wird nachgereicht

Bescheinigung des Insolvenzgerichtes

liegt vor

wird nachgereicht

Bescheinigung über Bestand der Berufshaftpflicht für die **jur. Person sowie Personenhandels-gesellschaften, in denen diese tätig ist**, nach § 34i Abs. 2 Nr. 3 GewO, §§ 10,11 ImmVermV

liegt vor

wird nachgereicht

Sachkundenachweis für Wohnimmobilienkreditvermittler

- erfolgreich abgelegte **Sachkundeprüfung** gemäß **§ 34i Abs. 2 Nr. 4 GewO**
- gleichgestellte **Berufsqualifikation** gem. § 4 ImmVermV (Abschlusszeugnis im **Original**)
- ununterbrochene Tätigkeit seit 21.03.2011 im Sinne § 34i Abs. 1 S. 1 i. V. m. § 160 GewO

Auszug Handels-, Genossenschafts- oder Vereinsregister (aktuelle Kopie) bzw., falls sich die Gesellschaft in Gründung befindet, der Gesellschaftsvertrag liegt vor wird nachgereicht**aktuelle Gewerbeanmeldung** (Kopie) liegt vor wird nachgereicht**Ich versichere die Richtigkeit der vorstehenden Angaben.**

Ort, Datum:

Unterschrift:

KontaktdatenLandratsamt Meißen, Kreisordnungsamt: Besucheranschrift: Teichertring 8, 01662 Meißen

Tel.: (03521) 725 1446

FAX: (03521) 725 1400

E-Mail: KOA.Gewerbe@kreis-meissen.de

Beiblatt

Angaben zur Person des gesetzlichen Vertreters bei juristischen Personen Familiename, ggf. Geburtsname, Vorname		
Geburtsdatum, Geb.ort,		Staatsangehörigkeit
Vollständige Anschrift des Hauptwohnsitzes		
Telefon	Fax	E-Mail
Hauptwohnsitze der letzten 5 Jahre (vollständige Anschriften von/bis)		

Angaben zur Person des gesetzlichen Vertreters bei juristischen Personen Familiename, ggf. Geburtsname, Vorname		
Geburtsdatum, Geb.ort,		Staatsangehörigkeit
Vollständige Anschrift des Hauptwohnsitzes		
Telefon	Fax	E-Mail
Hauptwohnsitze der letzten 5 Jahre (vollständige Anschriften von/bis)		