

**Vollzug des Sächsischen Denkmalschutzgesetzes (SächsDSchG)
Mögliche Antragsunterlagen gemäß § 13 Abs. 2 SächsDSchG**

1. Angaben zum Objekt:

- 1.1 weitere, komplette Antragsakte(n)
- 1.2 Straße, Hausnummer, Flurstücksnummer, Eigentümer
- 1.3 amtlicher Lageplan (Katasterauszug M 1 : 1000) mit Nordpfeil
- 1.4 Neubau als Überzeichnung darstellen
- 1.5 farbige Kennzeichnung des betreffenden Flurstücks
- 1.6 detaillierte Beschreibung der Maßnahme und der vorgesehenen Materialien

2. Zeichnungen:

- 2.1 Grundrisszeichnungen (M mind. 1 : 100), anliegende Straßennamen
- 2.2 Kennzeichnung - Abriss ⇨ gelb, Neubau ⇨ rot, Bestand ⇨ schwarz
- 2.3 Schnittzeichnungen (M 1 : 100, 1 : 50) durch
- senkrechter Fassadenschnitt einschließlich Dachaufbauten,
- mit Darstellung der Balkone, Erker, Treppenhaus, Lift

- 2.4 Ansichtszeichnungen (M mind. 1 : 100) der Vorderfassade, Seitenfassade, Hinterfassade, Hinterhaus, Seitenhaus, Giebelansichten bei freistehenden Giebeln; mit Angabe von:
 - Bestand und Neubau,
 - Material,
 - Geschoss-, Trauf-, Firsthöhe,
 - Darstellung der Nachbargebäude beidseitig/gegenüber, mit Maßangabe von Trauf- und Firsthöhen,
 - Fassadengliederung
- 2.5 Farbliche Darstellung aller Ansichten (Fassadenabwicklung) (M mind. 1 : 100)
- 2.6 Detailzeichnung von

3. Fotos (Mindestformat 10 x 15 cm):

- 3.1 Fotografien des Objektes:
 - Straßenfassade,
 - Straßenansicht mit Einfriedung,
 - Straßenansicht mit Nachbarbebauung,
 - Hoffassade,
 - Seitenfassade,
 - Nebengebäude,
 - Seitenflügel,
 - Fenster/Tür,

- Fensterdetails,
- Details,
- Fotografie des Bauplatzes
- 3.2 Fotografien der Innenräume, Diagonalblicke, Innendetails
- 3.3 Fotos der gegenüberliegenden Bebauung
- 3.4 Fotografien mit perspektivischem Blick in den Straßenraum nach beiden Seiten

4. Freiflächen:

- 4.1 Freiflächenplan (M 1 : 500, 1 : 200)
- 4.2 Darstellung:
 - des Bestandes,
 - der Errichtung geplanter oder aufgearbeiteter Einfriedungen im Lageplan,
 - Grundriss
- 4.3 Straßenansichten,
 - Details: Zaun, Sockel, Säulen, Mauern, Türen, Pforten (Maßstab M 1 : 100, 1 : 50, 1 : 20),
 - Materialangaben
- 4.4 Darstellung geplanter Garagen:
 - Tiefgaragen,
 - Stellplätze mit Ein- und Ausfahrten (mit Toren) in:
 - Lageplan, Grundriss,
 - Ansichten,
 - Schnitt,
 - Details (im Maßstab M 1 : 100, 1 : 50, 1 : 20) sowie
 - Materialangaben

5. Fenster und Türen:

- 5.1 Bei Neuanfertigung von Fenster und Türen ausführliche Begründung/evtl. Gutachten

6. Dokumentationen:

- 6.1 Dokumentationen von Farbbefunduntersuchungen (Fassade, Treppenhaus, Hausdurchfahrt, Eingangsbereich, Innenwände, Stuckdecke, Holzbalkendecke) mit Auswertungen von einem Restaurator oder Restaurator im Handwerk
- 6.2 Dokumentationen von Putzuntersuchungen:
 - Mauerwerk etc.
- 6.3 Dendrochronologische Untersuchung des Dachstuhls,
 - der Holzbalkendecke